Die Amatis
FIDUCIA NEL CUORE

WOHNUNGSÜBERGABE IN ITALIEN

Checkliste – Einzug mit Überblick

Gut dokumentiert zieht es sich entspannter ein.



1. SCHLÜSSEL & UNTERLAGEN

- ☐ Mietvertrag und Übergabeprotokoll dabei
- ☐ Alle Schlüssel erhalten und gezählt
- ☐ Keller-, Garagen- oder Briefkastenschlüssel dabei
- ☐ Kontaktdaten von Vermieter und Hausverwaltung gespeichert
- ☐ Inventarliste vorhanden (bei möblierter Wohnung)

2. ZUSTAND DER WOHNUNG

- ☐ Wände, Böden und Fliesen auf Schäden geprüft
- ☐ Fenster, Türen, Rollläden und Schlösser getestet
- ☐ Küche und vorhandene Geräte kontrolliert
- ☐ Balkon, Keller, Garage oder Stellplatz besichtigt
- ☐ Alle Mängel im Protokoll festgehalten

3. BAD & TECHNIK

- ☐ Wasserhähne, Dusche, WC und Abflüsse geprüft
- ☐ Warmwasser und Heizung getestet
- ☐ Licht und Steckdosen ausprobiert
- ☐ Klimaanlage geprüft (falls vorhanden)
- ☐ Fotos und kurze Videos gemacht

4. ZÄHLERSTÄNDE

- ☐ Stromstand notiert: _____
- ☐ Gasstand notiert: _____
- ☐ Wasserstand notiert: _____
- ☐ Fotos der Zähler gemacht

NOTIZEN



Die Amatis
FIDUCIA NEL CUORE

WOHNUNGSÜBERGABE IN ITALIEN

Checkliste – Ankommen & Organisieren

Der Einzug beginnt mit einem guten Überblick. ♡



5. VERTRÄGE & ANMELDUNGEN

- ☐ Stromvertrag geklärt oder umgemeldet
- ☐ Gasvertrag geklärt oder umgemeldet
- ☐ Wasserabrechnung geklärt
- ☐ Internetanschluss organisiert
- ☐ TARI: Zuständigkeit und Anmeldung geklärt

6. CONDOMINIO & ALLTAG

- ☐ Name und Kontakt der Hausverwaltung notiert
- ☐ Hausordnung erhalten oder erfragt
- ☐ Mülltrennung und Abholzeiten geklärt
- ☐ Briefkasten beschriftet
- ☐ Klingel und Gegensprechanlage funktionieren



7. FÜR SPÄTER FESTHALTEN

- ☐ Mängel schriftlich an Vermieter oder Makler geschickt
- ☐ Unterschriebenes Übergabeprotokoll abgelegt
- ☐ Fotos und Videos sicher gespeichert
- ☐ Kaution und Zahlungsbeleg abgelegt
- ☐ Wichtige Kontakte im Handy gespeichert



UNSERE NOTIZEN ZUR WOHNUNG ♡

Was möchten wir noch klären oder beobachten?